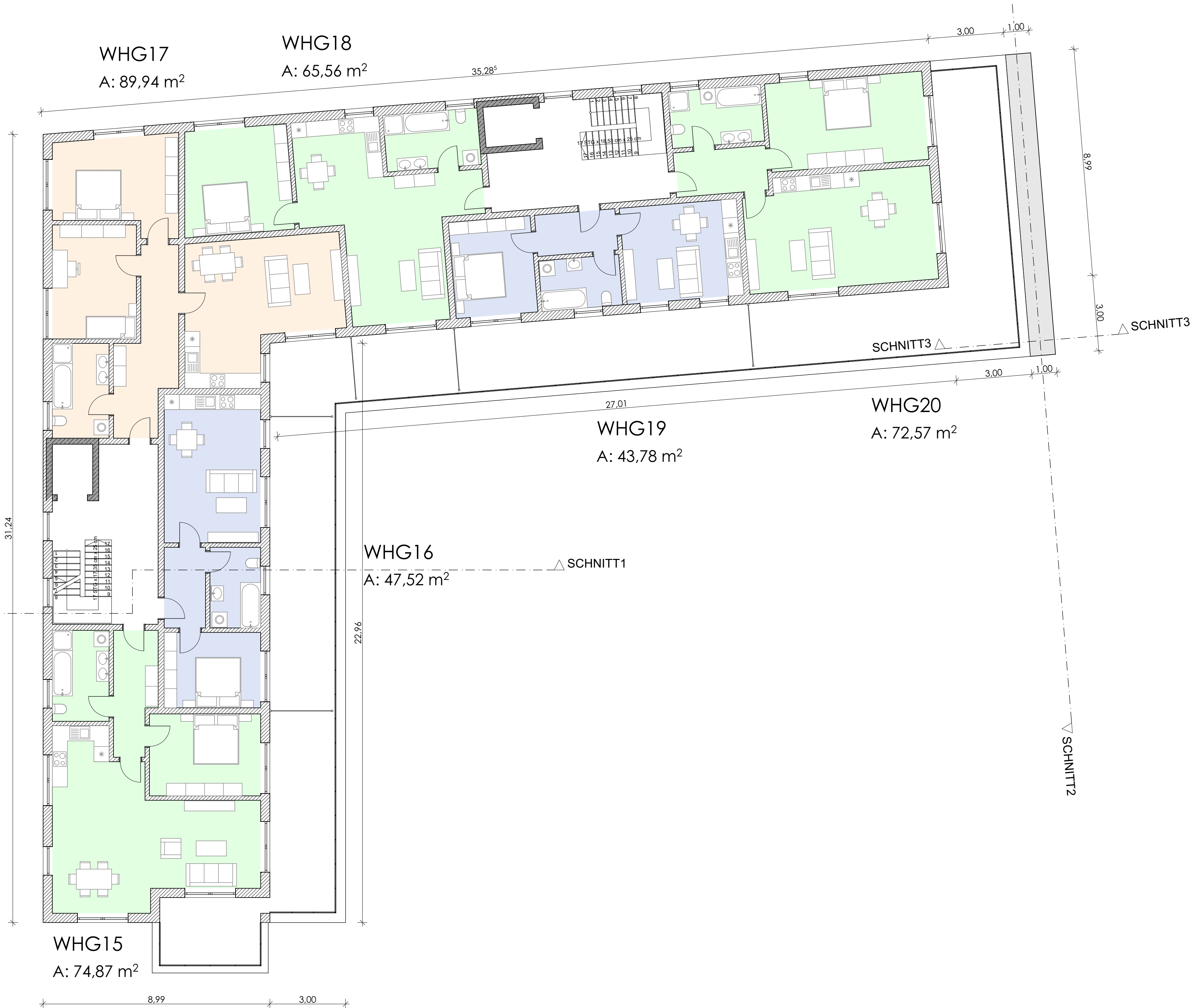




VERFAHRENSVERMERKE

- A) Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 10.04.2018 die Einleitung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9a als Verfahren gem. § 13a BauGB als vorhabenbezogener Bebauungsplan beschlossen.
- Der Einleitungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht
- B) Zu dem Entwurf des Bebauungsplans wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 01.07.2019 bis einschließlich 02.08.2019 beteiligt
- C) Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom 01.07.2019 bis einschließlich 02.08.2019 durchgeführt.
- D) Zu dem angepassten Entwurf wurde eine erneute eingeschränkte Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlich Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V. mit § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14.02.2020 bis einschließlich 16.03.2020 durchgeführt.
- E) Die Öffentlichkeit wurde erneut nach § 4a Abs. 3 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14.02.2020 bis einschließlich 16.03.2020 beteiligt.
- F) Die Stadt Königsbrunn hat mit Beschluss des Stadtrats vom 21.04.2020 den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 Bau GB in der Fassung vom 31.03.2020 als Satzung beschlossen.

Königsbrunn, den Stadt Königsbrunn

Franz Feigl
Erster Bürgermeister

I. Ausgefertigt:

Königsbrunn, den

Franz Feigl
Erster Bürgermeister

G) Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Stadt Königsbrunn Siegel

Königsbrunn, den

Franz Feigl
Erster Bürgermeister

GRUNDSTÜCKS-EIGENTÜMER	Flur-Nr. 570, 569/2	Kreativ Hausbau GmbH Lindauer Str. 1 86199 Augsburg	-----
NACHBARN	Flur-Nr.: 572	Michael Dadrich Edda Dadrich Raiffeisenstr. 1 86343 Königsbrunn	----- -----
	Flur-Nr.: 569/8	Herbert Bertele Frühlingstr. 2 86343 Königsbrunn	-----
	Flur-Nr.: 570/1	Stadt Königsbrunn Marktplatz 7 86343 Königsbrunn	-----
BAUORT	Bgm.-Wohlfarth-Str. 33 86343 Königsbrunn	Flur-Nr.: 570, 569/2 Gemarkung: Königsbrunn	
BAUVORHABEN	Neubau eines Wohngebäudes mit 23 Wohneinheiten und Tiefgarage		
BAUHERR	Kreativ Hausbau GmbH Lindauer Str. 1 86199 Augsburg		

VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9a "Nördlich des Kreisverkehrsplatzes Nord, zwischen Raiffeisen- und Frühlingstraße"

ENTWURF		Grundriss 2.OG	
MASSTAB	1:100		ARCHITEKTURBÜRO ZUTH + ZUTH INH: DIPL.-ING. (FH) ULRICH ZUTH IMHOFSTRASSE 78A 86159 AUGSBURG
DATUM / GEZ.	10.01.2020 / AC		
PLAN NR.	1.04		
PROJEKT NR.	BV_738		
FLUR NR.	570, 569/2		
BLATTGRÖSSE	A1		

Z

Z

ARCHITEKTURBÜRO

ZUTH + ZUTH

Fon 0821 / 25270-0

Fax 0821 / 25270-25

info@zuth.de

www.zuth.de